

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ จ้างต่อเติมห้องปฏิบัติงาน Electronic จำนวน ๑ งาน โดยวิธีเฉพาะเจาะจง
(รายละเอียดตามเอกสารแนบ)

๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สถาบันวิจัยแสงซินโครตรอน (องค์การมหาชน) สังกัดฝ่ายพัฒนาเทคนิคและวิศวกรรม

๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๓๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ตามใบขอซื้อ/จ้าง พชจ ๙๙/๒๕๖๘ ลว.๖ พ.ย. ๒๕๖๗)

๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป)

- งานรื้อย้ายวัสดุเดิมและกันพื้นที่ปฏิบัติงาน
- งานตั้งเสารับพื้นชั้นที่ ๒ และโครงสร้างรับพื้นชั้นที่ ๒
- งานวางแผนพื้นไม้ชั้นอัดซีเมนต์
- งานโครงเหล็กเสริมผนัง
- งานกันผนังยับยัมบอร์ตฉาบเรียบ 2 หน้าพร้อมทาสี
- งานติดบัวเชิงผนังยางดำ
- งานปูกระเบื้องยางพื้น
- งานติดตั้งประตูทางเข้าและหน้าต่างบานเลื่อน
- งานระบบไฟฟ้าแสงสว่างและตัวรับ
- งานทาสีและเก็บรายละเอียด

๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๘ เป็นเงิน ๒๘๗,๘๐๑.๘๘ บาท

๖. บัญชีประมาณการราคากลาง

๖.๑ แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา แบบ ป.ร.๔ เลขที่ ๓/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๘

๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๗.๑ นายชาญณรงค์ ศรีอัครวิทยารณา.....

๗.๒ นายกำธร ฤทธาพรหม.....

๗.๓ นายเมธีวัจน์ นิธิกุลไพศาล.....

ขอบเขตงาน (Term of Reference : TOR)
จ้างต่อเติมห้องปฏิบัติงาน Electronic จำนวน 1 งาน

1. โครงการ งานต่อเติมห้องปฏิบัติงาน Electronic
2. สถานที่ตั้งโครงการ ชั้นที่ 1 ฝั่ง บี อาคารสิรินธรวิทยโชทัย เลขที่111 ถนนมหาวิทยาลัย ตำบลสุรนารี อำเภอเมือง จังหวัดนครราชสีมา 30000

3. วัตถุประสงค์

สถาบันวิจัยแสงซินโครตรอน (องค์การมหาชน) มีความประสงค์จะต่อเติมขยายห้องปฏิบัติงาน Electronicเพื่อใช้เป็นห้องประกอบ,ทดสอบและซ่อมแซมเครื่องมืออุปกรณ์ทางด้านงานElectronic

4. เจ้าของ สถาบันวิจัยแสงซินโครตรอน (องค์การมหาชน) กระทรวงการอุดมศึกษาวิทยาศาสตร์วิจัยและนวัตกรรม

5. ประเภทงาน

- 5.1 งานรื้อย้ายวัสดุเดิมและกันพื้นที่ปฏิบัติงาน
- 5.2 งานตั้งเสารับพื้นชั้นที่2และโครงสร้างรับพื้นชั้นที่2
- 5.3 งานวางแผนพื้นไม้ชั้นอัดซีเมนต์
- 5.4 งานโครงเหล็กเสริมผนัง
- 5.5 งานกันผนังยับยั้งบอร์ดฉาบเรียบ2หน้าพร้อมทาสี
- 5.6 งานติดบัวเชิงผนังยางดำ
- 5.7 งานปูกระเบื้องยางพื้น
- 5.8 งานติดตั้งประตูทางเข้าและหน้าต่างบานเลื่อน
- 5.9 งานระบบไฟฟ้าแสงสว่างและเต้ารับ
- 5.10 งานทาสีและเก็บรายละเอียด

6. ขอบเขตงาน

- 6.1 งานรื้อย้ายวัสดุเดิมออกจากพื้นที่และกันพื้นที่ปฏิบัติงาน
- 6.2 งานกันผนังยับยั้งบอร์ดฉาบเรียบทาสี 2หน้า โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสีพื้นที่ประมาณ 50 ตารางเมตร
- 6.3 งานพื้นชั้น2โครงสร้างเหล็กรูปพรรณพื้นที่ประมาณ54ตารางเมตร
- 6.4 งานติดตั้งประตูอลูมิเนียมบานสวิง 1 ชุด
- 6.5 งานติดตั้งหน้าต่างบานเลื่อน 2 ช่อง จำนวน 2 ชุด
- 6.6 งานปูกระเบื้องยางพื้น
- 6.7 งานโครงเหล็กเสริมผนังเบา
- 6.8 งานติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างและเต้ารับพร้อมเดินสายเมน

6.9 งานทาสีและติดบัวเชิงผนัง

6.10 งานซ่อมแซมและเก็บงานพื้น,ผนังที่เสียหายจากการรื้อถอนและก่อสร้าง

7. วัสดุอุปกรณ์

วัสดุที่นำมาใช้ต้องเป็นของใหม่ ขนาดและน้ำหนักตรงตามที่ระบุในมีคุณสมบัติและมาตรฐานตามที่ได้ระบุไว้ในแบบและต้องทำเอกสารขออนุมัติการใช้วัสดุต่างรวมถึงการขอเทียบเท่าและต้องได้รับการอนุมัติจากผู้ควบคุมงานแล้วจึงสามารถนำวัสดุเข้าพื้นที่ได้ ผู้ควบคุมงานสามารถสั่งยกเลิกวัสดุหรือให้หยุดงานในกรณีที่ผู้รับจ้างนำวัสดุที่ไม่ตรงกับที่ระบุไว้มาใช้งานหรือนำเข้าพื้นที่ก่อสร้าง

8. รายละเอียดวัสดุต่างๆ

งานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรม

8.1 เหล็กรูปพรรณต่างๆที่นำมาใช้ต้องได้มาตรฐาน มอก.และผลิตในประเทศไทย

8.2 Anchor bolt ให้ใช้ของ Fastenic, Hilti หรือเทียบเท่า

8.3 ลวดเชื่อม มาตรฐานไม่ต่ำกว่า AWS-A5. 1:B6013 Yawata: F1-51 for mid steel Tensile Strength ไม่น้อยกว่า510N/Sqmm. (52Kgf/Sqmm.) หรือเทียบเท่า

8.4 สีที่ใช้ ทรายขัด, ทรายกรวด, TOA, Nippon paintหรือเทียบเท่า รวมถึงทินเนอร์ที่ใช้ต้องมีคุณภาพที่ดีด้วย เหล็กรูปพรรณต่างๆก่อนพ่นหรือทาสีจริงต้องทาสีกันสนิมก่อนด้วยทุกครั้ง

8.5 ผนังยิปซัมบอร์ดพร้อมโครงเคร่าความหนาและขนาดต้องเป็นไปตามแบบที่ระบุไว้ตามแบบ

8.6 อลูมิเนียมหนาไม่น้อยกว่า1.5มม.และกระจกใสเขียว ให้ใช้ของที่ได้มาตรฐาน มอก.

8.7 หลอดไฟฟ้าแสงสว่าง,สายไฟฟ้าและอุปกรณ์ประกอบต่างๆให้ใช้ของที่ได้รับมาตรฐาน มอก.เท่านั้น

8.8 สายไฟฟ้าให้ใช้ของBangkok cable ,Thai yazaki หรือเทียบเท่า

8.9 วัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ติดตั้งกับประตูอลูมิเนียมให้ใช้ของที่มีคุณภาพดีมีการรับประกันคุณภาพ

9. การติดตั้ง

9.1 ต้องเป็นไปตามกฎและมาตรฐานที่อ้างถึงในวิชาชีพนั้นๆโดยยึดความปลอดภัยมั่นคงแข็งแรงเป็นหลัก ก่อนจะเข้าดำเนินการ ทางผู้รับจ้างต้องแสดงแผนหรือขั้นตอนการทำงานให้ผู้ควบคุมงานดูก่อน

9.2 การดำเนินการที่มีผลภาวะต่างๆ เช่นเสียงดัง, มีประกายไฟหรือมีฝุ่นละออง ผู้รับจ้างต้องหาวิธีป้องกันและแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบก่อนทุกครั้งและควรมีการแสดงขอบเขตพื้นที่ก่อสร้าง หรือรั้วกันเพื่อป้องกันอันตรายจากการปฏิบัติงานด้วย

9.3 งานที่ต้องปฏิบัติงานภายนอกอาคารหรือที่โรงงานผลิตชิ้นส่วนประกอบต่างๆ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานให้ทราบและสามารถเข้าไปตรวจสอบหรือสังเกตการณ์ขั้นตอนการผลิตได้

9.4 การหาระดับอ้างอิงและระยะต่างๆ ผู้รับจ้างต้องทำการหาข้อมูลดังกล่าวด้วยเครื่องมือที่ทันสมัย เชื่อถือได้

9.5 การเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ทุกครั้ง ผู้ปฏิบัติงานทุกคนต้องได้รับการฝึกอบรมเรื่องความปลอดภัยจากเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยของสถานประกอบการในครั้งแรกและจะมีการเข้าไปตรวจการปฏิบัติงานว่าปฏิบัติตามมาตรการความปลอดภัยตามที่ได้อบรมไว้หรือไม่โดยไม่แจ้งล่วงหน้า

9.6 ให้ทำการป้องกันพื้นผิวเดิมเสียหายด้วยการปูแผ่นไม้อัดหรือวัสดุชนิดอื่นก่อนปฏิบัติงานทุกครั้ง

10. ระยะเวลาการก่อสร้างและการส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างต้องดำเนินงานดังกล่าวให้แล้วเสร็จภายในเวลา 120 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับใบสั่งจ้าง และต้องมียานที่ต้องส่งมอบ ดังนี้

- 10.1 งานรื้อย้ายวัสดุเดิมออกจากพื้นที่และกันพื้นที่ปฏิบัติงาน
- 10.2 งานกันผนังยับยั้งบอร์ดาเรียบทาสี 2 หน้า โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสีพื้นที่ประมาณ 50 ตารางเมตร
- 10.3 งานพื้นชั้นที่ 2 โครงสร้างเหล็กรูปพรรณพื้นที่ประมาณ 54 ตารางเมตร
- 10.4 งานติดตั้งประตูอลูมิเนียมบานสวิง 1 ชุด
- 10.5 งานติดตั้งหน้าต่างบานเลื่อน 2 ช่อง จำนวน 2 ชุด
- 10.6 งานปูกระเบื้องยางพื้น
- 10.7 งานโครงเหล็กเสริมผนังเบา
- 10.8 งานติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างและเดินพร้อมเดินสายเมน
- 10.9 งานทาสีและติดบัวเชิงผนัง
- 10.10 งานซ่อมแซมและเก็บงานพื้น, ผนังที่เสียหายจากการรื้อถอนและก่อสร้าง

11. แบบรูปรายการ และคุณลักษณะเฉพาะ

งานต่อเติมห้องปฏิบัติงาน Electronic

ตามแบบแสดงแปลนและรูปด้าน จำนวน ...12. หน้า

12. เงื่อนไขการชำระเงิน

เครดิต 30 วัน

13. การทดสอบ

หลังจากทำการก่อสร้าง-ต่อเติมพร้อมติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ ครบถ้วนแล้วทางผู้รับจ้างต้องทำการทดสอบอุปกรณ์ต่างๆ ต่อหน้าผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจรับ ถ้ามีชำรุดหรือใช้งานไม่ได้ผู้ว่าจ้างทำการเปลี่ยนทันที และทดสอบจนเป็นที่พอใจของผู้ว่าจ้าง

ยืนยันราคาทางอีเมล

ตามที่ ห้างหุ้นส่วนจำกัด สตาร์ท็อพ คอนสตรัคชั่น ได้เสนอราคา งานต่อเติมห้องปฏิบัติงาน Electronic ณ
สถาบันวิจัยแสงซินโครตรอน (องค์การมหาชน) จังหวัดนครราชสีมา

เป็นจำนวนเงิน 272,200.00 บาท (สองแสนเจ็ดหมื่นสองพันสองร้อยบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม
7% ไว้เรียบร้อยแล้ว

ทางห้างฯขอยืนยันราคาดังกล่าว ไปจนถึงวันที่ 31 มกราคม 2568

จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

นางสาวอัจฉรา ดุษฎี

หุ้นส่วนผู้จัดการ

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน ส่วนอาคารและระบบสาธารณูปโภค
 ชื่อโครงการ/งาน ต่อเติมห้องปฏิบัติงานElectronic
 สถานที่ก่อสร้าง อาคารสิรินธรวิทย
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง ฝ่ายเทคนิคและวิศวกรรม
 คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 2๓ เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

รายการ	หน่วย	จำนวน	คำวัสดุ		ค่าแรง/หน่วย		รวม	หมายเหตุ
			ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
รวมงานสถาปัตยกรรมและโครงสร้าง							192,980.00	
รวมงานไฟฟ้า							27,153.00	
รวม 1+2							220,133.00	
Factor - F =1.3074							67,668.88	บัญชีราคาวัสดุก่อสร้างและค่าแรงงาน สพ.ป2567 หน้า81
รวมสุทธิ							287,801.88	

- นายชาญณรงค์ ศรีศรีวิทยา
- นายกัทร ฤทธาพรหม
- นายเมธวัจน์ นิธิกุลไพศาล

ประธานคณะกรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการ
 ลงนาม
 ลงนาม
 ลงนาม

*ที่มา สำนักงานคณะกรรมการ การศึกษาขั้นพื้นฐาน,พาณิชย์จังหวัดนครราชสีมา กรมการค้าภายใน และสอบถามร้านค้า

แบบใบสรุปค่าก่อสร้าง ปรับปรุง ซ่อมแซม

แบบ ปร.5 แผ่นที่ 1/1

ปร.5 เลขที่ /2568

กลุ่มงาน/งาน ส่วนอาคารและระบบสาธารณูปโภค
 ชื่อโครงการ/งาน ต่อเติมห้องปฏิบัติงานElectronic
 สถานที่ก่อสร้าง อาคารสิรินธรวิทย
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง ฝ่ายเทคนิคและวิศวกรรม
 คำนวณราคากลางโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 20 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วยบาท	หมายเหตุ
1	งานต่อเติมห้องปฏิบัติงานElectronic	220,133.00	67,668.88	287,801.88	
				รวมค่าก่อสร้าง	
				ยอดสุทธิ	
				287,801.88	
				290,000.00	

(ลงแนบหมื่นห้าพันบาท)

- นายชาญณรงค์ ศรีอัครวิทยา
- นายกัธกร ฤทธาพรหม
- นายเมธวัจน์ นิธิสกุลไพศาล

ประธานคณะกรรมการ
 กรรมการ
 กรรมการ

ลงนาม
 ลงนาม
 ลงนาม



